

COMMENT LA RÉGLEMENTATION THERMIQUE 2012 A-T-ELLE MODIFIÉ LES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE DANS LES LOGEMENTS NEUFS ?

ANALYSE COÉNOVE / SOURCE : DONNÉES COMPLÈTES BATIETUDES 2014

Paris, 3 septembre 2015

Les usages non-réglés représentent désormais plus de la moitié de l'énergie consommée par les logements neufs construits selon la RT 2012

- Les 5 usages « Réglementation Thermique » ou usages réglementés sont : le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, le refroidissement, l'éclairage et les auxiliaires (ventilateurs, pompes).
- L'analyse des consommations conduite par Coénove démontre une part désormais plus importante des usages « non réglementés » (cuisson, électroménager, audiovisuel, multimédia) et souligne l'intérêt d'élargir l'indicateur de consommation.

USAGES 2014 EN LOGEMENT NEUF	Consommation kWh _{EP} /m ² _{SRT} .an	
	Maison Individuelle	Logement Collectif
Chauffage	20	27,5
Eau Chaude Sanitaire	20	20
Autres usages RT (refroidissement, éclairage, auxiliaires)	10	10
Cuisson	10	10
Autres usages électriques	60	60

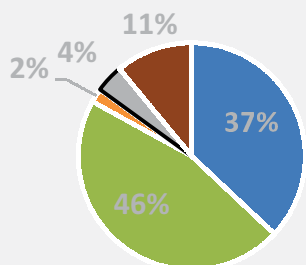
Part des usages en logements neufs exprimée kWh d'énergie primaire par mètre carré par an.

- Par rapport à la RT 2005, la RT 2012 a divisé par 3 les consommations liées aux usages réglementés (fond bleu clair/ total = 50 à 57,5 kWh/an).**
- Les usages non-réglés (fond bleu foncé = 70 kWh/an) pèsent désormais plus que les usages réglementés dans la consommation des logements neufs**

La RT 2012 a permis un rééquilibrage des énergies de chauffage et encouragé le développement des technologies innovantes

► Tous logements (2014)

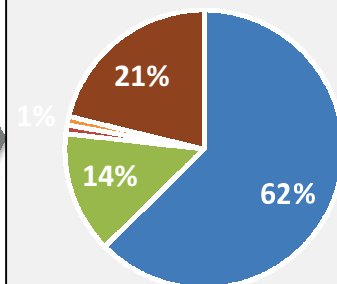
PDM (m²) 2014



■ Electricité ■ Gaz naturel
■ Fioul ■ GPL
■ Réseau chaleur ■ Bois

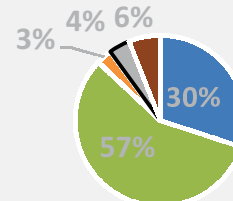
► en Maison Individuelle Isolée (2014)

PDM (m²) 2014



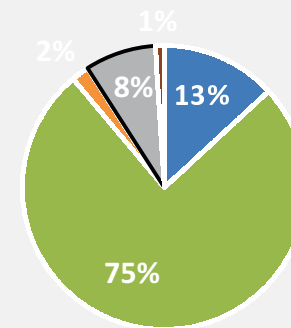
► en Maison Individuelle Groupée (2014)

PDM (m²) 2014



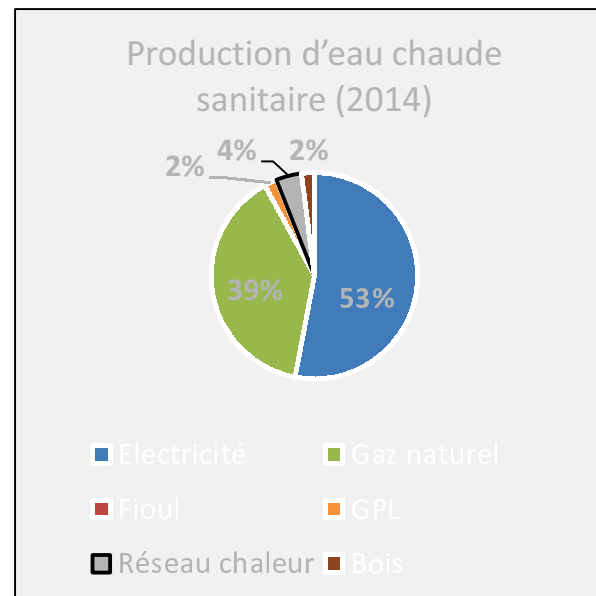
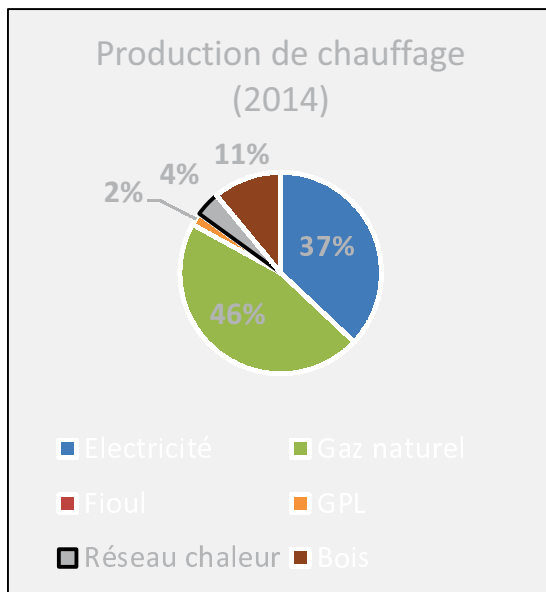
■ Electricité ■ Gaz naturel
■ Fioul ■ GPL
■ Réseau chaleur ■ Bois

► en Logements Collectifs (2014)



- La RT 2012 a encouragé le développement des technologies performantes de chauffage, comme la Pompe à Chaleur pour l'électricité (notamment en maison individuelle) ou la Condensation pour le gaz (notamment en logements collectifs).
- Elle a aussi contribué à faire reculer des modes de chauffage non-performants (notamment le convecteur électrique en logements collectifs et maisons individuelles groupées)

La RT 2012 a encouragé une complémentarité des énergies entre production de chauffage et d'eau chaude sanitaire



Constat : Le gaz est majoritaire en chauffage / l'électricité est majoritaire en eau chaude

- Le développement de solutions hybrides associant par exemple une chaudière gaz à condensation pour le chauffage et un chauffe-eau thermodynamique pour l'eau chaude conduit à des mix différents par usages.
- Cette utilisation complémentaire des énergies **contribue à limiter utilement les pointes électriques d'hiver**, le gaz étant une énergie stockable et disponible pour le chauffage.

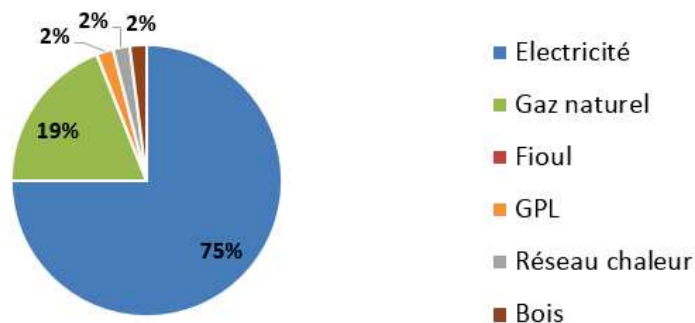
Tous usages, la consommation d'énergie des logements est composée à 75 % d'électricité

L'étude montre que dans une approche « tous usages » la consommation d'énergie des logements est constituée à 75% d'électricité, à 19% de gaz naturel et à 6% de bois, fioul ou réseau de chaleur (2% chacun).

Dans un périmètre limité aux 5 usages de la réglementation thermique, l'électricité représente encore 51% de l'énergie consommée.

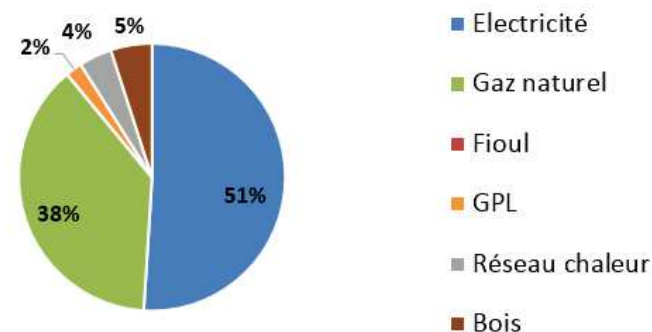
► en kWh_{EP} Tous usages

Parts de marché des énergies – 2014
Par consommation conventionnelle (RT 2012) en kWh_{EP}
Tous logements, tous usages, toutes zones - Source : BatiEtudes



► en kWh_{EP} Périmètre 5 usages RT

Parts de marché des énergies – 2014
Par consommation conventionnelle (RT 2012) en kWh_{EP}
Tous logements, 5 usages RT, toutes zones - Source : BatiEtudes

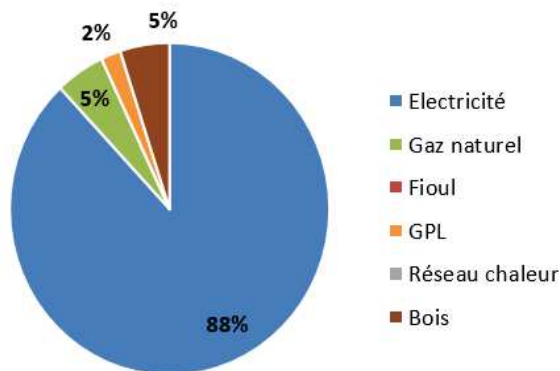


La part de l'électricité reste prédominante, quel que soit le type de logement neuf

► en kWh_{EP} Tous usages

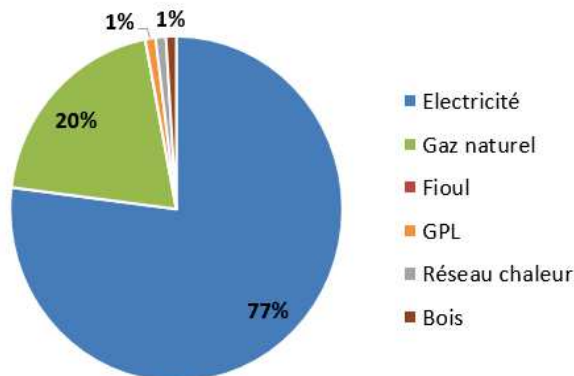
► en Maison Individuelle Isolée (2014)

Parts de marché des énergies en MII – 2014
Par consommation conventionnelle (RT 2012) en kWh_{EP}
Tous usages, toutes zones - Source : BatiEtudes



► en Maison Individuelle Groupée (2014)

Parts de marché des énergies en MIG – 2014
Par consommation conventionnelle (RT 2012) en kWh_{EP}
Tous usages, toutes zones - Source : BatiEtudes



► en Logements Collectifs (2014)

Parts de marché des énergies en LC – 2014
Par consommation conventionnelle (RT 2012) en kWh_{EP}
Tous usages, toutes zones - Source : BatiEtudes

